

# BEVALLÁS

## a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.  
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája:  Megállapodás alapján benyújtott bevallás  Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

### II. Bevallás benyújtásának oka

<input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése Változás jellege: <input type="checkbox"/> új ingatlan <input type="checkbox"/> ingatlan szerzése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése <input type="checkbox"/> bérleti jog alapítása <input type="checkbox"/> mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése <input type="checkbox"/> a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése <input type="checkbox"/> adóbevezetés	<input type="checkbox"/> Változás bejelentése Változás jellege: _____	<input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése Változás jellege: <input type="checkbox"/> ingatlan megszűnése <input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése <input type="checkbox"/> bérleti jog megszűnése <input type="checkbox"/> belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése <input type="checkbox"/> belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
--	--	--

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:  év  hó  nap

### IV. Ingatlan

1. Címe:  város/község  
 \_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

<input type="checkbox"/> Lakás	<input type="text"/> db	ebből _____ címen mentes	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> Garázs	<input type="text"/> db	ebből _____ címen mentes	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény	<input type="text"/> db	ebből _____ címen mentes	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> Telek		_____ címen mentes	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga		_____ címen mentes	<input type="text"/>

4.  Önkormányzati rendeleti adókedvezmény \_\_\_\_\_ címen

### V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:  
 Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja  Bérelő  
 Jog jellege:  kezelői jog  vagyonkezelői jog  
 hasznélvezeti jog  használat joga  
 (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_

3. Bevallásbenyújtó neve: \_\_\_\_\_

4. Születési helye: \_\_\_\_\_ város/község, ideje:  év  hó  nap

5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

6. Adóazonosító jele:  Adószáma:  -  -

8. Lakóhelye:  város/község  
 \_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

9. Levelezési címe:  város/község

\_\_\_\_\_ község \_\_\_\_\_ község jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó  
10. Telefonszáma: \_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

\_\_\_\_\_ helység

év

hó

nap

\_\_\_\_\_ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása